

Generalforsamling. Tirsdag d. 20. februar 2024

### **Formandens beretning for 2023**

#### Bestyrelsen

Siden generalforsamlingen i februar 2023 har bestyrelsens sammensætning og konstituering været:

Formand, og grønne områder	Torben Vestergård, nr. 31
Næstformand, hjemmeside, kabel -TV	Daniel Thiesen, nr. 9
Kasserer	Majbrit Lyng Petersen, nr. 46
Event manager	Stine Schaksen, nr. 19
Bestyrelsesmedlem	Mathias Toft, nr. 13

Bestyrelsen har i løbet af året afholdt 4 bestyrelsesmøder. Møderne er holdt i bestyrelsesmedlemmernes private hjem.

#### Nye grundejere

I årets løb er der kommet nye grundejere i nr. 12, 27, 28, og 43 (Nr. 22 skifter ejere 1. marts 2024)

#### Veje og fortove

I foråret 2023 henvendte vi os til kommunen for at gøre opmærksom på huller og ujævnheder i fortove ud for nr. 50 og 68. Efter vores henvendelse, har kommunen udbedret hovedparten af hullerne ud for de to adresser.

Forsyningsselskabet har udskiftet de gamle "gravstene" langs fortovene med nye el skabe.

#### Grønne områder

Der har ikke været nogen projekter i årets løb. Sidste år blev der udlagt flis i de fleste bede, som stort set har holdt ukrudtet nede.

Blodbøgen ved indkørslen til Skovhøjen vokser godt og begynder at hæmme plantevæksten i bedet. Vi vil fjerne plantebedet under træet og i stedet så græs.

Flemming (nr. 1) har slået græs på alle Skovhøjens arealer i sommerperioden.

Bestyrelsen takker alle, som hjælper med at holde Skovhøjens arealer pæne.

#### Parkering langs vejene

Skovhøjen er et boligområde. Generelt vises der fint hensyn og erhvervskøretøjer og lignende parkeres primært på egen grund eller offentlige parkeringspladser i området. Der har været få undtagelser og i et enkelt tilfælde har bestyrelsen sendt en skriftlig henstilling, som blev taget til efterretning.

#### Aktiviteter

Det årlige fastelavns arrangementet blev i 2023 igen afholdt med fastelavnsboller, varm kakao og det hele. 10 – 15 deltog.

#### Hjemmeside

Vores hjemmeside er uændret. 55 ud af 58 parceller er tilmeldt digital post. Vi opfordrer de sidste til at tilmelde sig. Sammen med den årlige opkrævning af kontingent sender kassereren hvert år en opfordring

og vejledning til dem, som endnu ikke har tilmeldt sig digital post. Det er også på hjemmesiden, at man kan opdatere sin e-mailadresse.

Referater fra generalforsamlinger, regnskab, budgetter mv. lægges op på hjemmesiden.

Tak

En stor tak til alle, der bidrager til et godt naboskab på Skovhøjen, og til alle, der hjælper med at holde vores område smukt og præsentabelt. Vi sætter stor pris på jeres indsats!

Torben Vestergård  
Formand (Nr. 31)