

Referat af generalforsamling den 21. februar 2023.

Generalforsamlingen blev afholdt i Gribskovhallen den 21. februar 2023 kl. 19.30.

Der var fremmødt 26 deltagere fra 18 parceller.

Formanden Torben Vestergård bød velkommen til den 43. ordinære generalforsamling i foreningens historie og generalforsamlingen blev herefter gennemført således:

- **Valg af dirigent**
Henrik Christensen blev foreslået af bestyrelsen og valgt. Dirigenten takkede for valget og startede med at konstatere at generalforsamlingen var lovlig indkaldt i henhold til foreningens vedtægter.
- **Formandens beretning**
v/formanden Torben Vestergård.
Beretningen kan findes på Skovhøjens hjemmeside.
Beretningen blev godkendt.
- **Regnskab for året 2022 v/kassereren Majbrit Lyng Petersen**
Kassereren gennemgik regnskabet for 2022.
Grundejerforeningens regnskab udviser et underskud på kr. 8.759,63 og samlede aktiver i grundejerforeningen og vejfond på kr. 215.396,66.
Regnskabet blev godkendt
- **Orientering om kabel-tv og fiber på Skovhøjen v/næstformanden Daniel Thiesen**
Daniel Thiesen orienterede om fordele og ulemper ved dels det nuværende kabel-TV samt ved fiber.
Daniel Thiesens oplæg kan findes på Skovhøjens hjemmeside.
- **Rettidigt indkomne forslag v/formanden Torben Vestergård**
Flemming Jørgensen (nr. 1) har tilbudt at slå foreningens græs for kr. 7000 om året og selv afholde udgifterne til køb af ny plænetraktor, samt drift og vedligeholdelse af traktoren. Bestyrelsen ser det som en god løsning at grundejerforeningen slipper for at købe, eje og vedligeholde en plænetraktor. Der er derfor udarbejdet et budget nr. 2 til vedtagelse på generalforsamlingen.

Dirigenten foreslog at der blev afholdt afstemning om forslaget blandt de fremmødte, og forslaget blev vedtaget med stort flertal.
- **Budget nr. 2 for 2023 og fastlæggelse af kontingent v/kassereren Majbrit Lyng Petersen**
Kassereren gennemgik grundejerforeningens budget nr. 2 for 2023, der var udarbejdet ud fra vedtagelse af ovennævnte indkomne forslag.
Forslag til årligt kontingent for grundejerforeningen på kr. 400 (uændret)
Budget for 2023 blev vedtaget.
- **Valg af bestyrelsesformand for 2 år:**
 - o Torben Vestergård, nr. 31 genvalgt



- **Valg til bestyrelsen for 2 år, 2 bestyrelsesmedlemmer er på valg:**
 - Daniel Thiesen, nr. 9 genvalgt
 - Stine Nørregård Schaksen, nr. 19 genvalgt
- **Valg til bestyrelsen for 1 år:**
 - Mathias Toft, nr. 13 valgt
- **Valg af bestyrelsessuppleanter for 1 år, 1 er på valg og 1 opstiller til nyvalg:**
 - Brian Lyng Nyvang, nr. 52, 1 suppleant valgt
 - Jonas Larsen, nr. 28, 2. suppleant genvalgt
- **Valg af revisor for 2 år, 1 revisor er på valg:**
 - Henrik Nielsen, nr. 54 genvalgt
 - Jens Erik Hansen, nr. 29 ikke på valg
- **Valg af revisor suppleant for 2 år:**
 - Majbrit Nielsen, nr. 5, 1. suppleant ikke på valg
 - Gitte Larsen, nr. 7, 2. suppleant genvalgt

Eventuelt:

Fortovenes tilstand blev drøftet. Formanden Torben Vestergård fortalte, at det er kommunen som har ansvaret for fortovene på Skovhøjen, da de ligger i offentlig vej. Generalforsamlingen henstillede til bestyrelsen at besigtige fortove og tage kontakt til kommunen med henblik på udbedring eller renovering af fortove.

Der blev spurgt ind til planer for anvendelse af indestændet i vejfonden. Formanden gjorde kort rede for historien omkring vejfonden. Der indbetales ikke til vejfonden for tiden. En eventuel anvendelse af midlerne i vejfonden skal beslattes på en generalforsamling.

Hermed var dagsorden gennemført og dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede de fremmødte for indlæg og deltagelse. Tak til dirigent og revisorer.

Herefter forfriskninger og socialt samvær.

Græsted, den 24/2 - 2023


Henrik Christensen, dirigent


Majbrit Lyng Petersen(ref.)
På bestyrelsens vegne