

Grundejerforeningen Skovhøjen

Generalforsamling. Onsdag d. 21. februar 2018

Formandens beretning for 2017

Bestyrelsen

Siden generalforsamlingen i februar 2017 har bestyrelsens sammensætning og konstituering været:

Formand:	Torben Vestergård, nr. 31
Næstformand, ansvarlig grønne områder	Flemming Jørgensen, nr. 1
Kasserer:	Lars Schmidt, nr. 50
Hjemmeside, nabohjælp mv.	Daniel Thiesen, nr. 9
Event manager:	Stine Schaksen, nr. 19

Bestyrelsen har i løbet af året afholdt 4 bestyrelsesmøder.

Modtagelse af tilflyttere

Tilflyttere bliver budt velkommen til Skovhøjen med en vingave og et lille velkomstkort "Velkommen til Skovhøjen" Kortet har information om vores hjemmeside: www.skovhojen.dk

I årets løb er 2 familier flyttet til. Velkommen!

Grønne områder

I 2017 er efterfyldt flis i plantebede og der er efterplantet hvor planter var gået ud. På grund af svampeangreb på en række planter i plantebed ved ulige nr. udskiftes buksbom til foråret med tax. Alle planter gødes 2 – 3 gange om året for at sikre en god vækst.

Der er afholdt 3 "ukrudts dage" hvor flere mødte op for at hjælpe med at fjerne ukrudt i plantebedene. Tak til alle som har deltaget.

I øvrigt vil bestyrelsen gerne rette en stor tak til alle, som frivilligt hjælper med at holde foreningens arealer pæne og præsentable. Tak til Flemming (nr. 1) for at slå græs på fællesområderne.

Aktiviteter

Fastelavns arrangement med tøndeslagning blev afholdt med god tilslutning. Der var fastelavnsboller og kaffe til de fremmødte og gaver til de bedst udklædte. Arrangementet afholdes årligt.

Aktiviteter:

Flere har efterspurgt aktiviteter i grundejerforeningen. I efteråret blev der derfor oprettet en Facebook gruppe "Skovhøjens arrangementer" som nu har 17 medlemmer og der er udelt to aktivitetskalendere med information om forskellige aktiviteter i grundejerforeningen og i lokalområdet. Forslag til arrangementer eller aktiviteter kan lægges i Stine Schaksens postkasse i nr. 19 eller sendes til stine@schaksen.dk eller via Facebook gruppen.

Husdyr

På en række generalforsamlinger er forholdet omkring husdyr og specielt høns drøftet. Flere parceller har på det seneste været generet af rotter. Bestyrelsen gør opmærksom på at alle medlemmer skal overholde vedtægternes §14, og derved være med til at minimere risikoen for rotter i området og samtidig udvise hensyn til naboer.

Nabohjælp

Der er 23 parceller tilmeldt ordningen. Bestyrelsens kontaktperson vedrørende nabohjælp er Daniel Thisen (nr. 9)

Hjemmeside

På Skovhøjens hjemmeside kan findes en række nyttige oplysninger om foreningen. Siden sidste generalforsamling er hjemmesiden udvidet med en side om Skovhøjens historie, og der er tilføjet flere nyttige links til forsyningsselskaber samt forskellige informationer om området. På siden findes også referater fra tidligere generalforsamlinger, regnskaber og budgetter, kontaktoplysninger og mailadresse til bestyrelse mv.

Fremover kommer der også en opslagstavle på siden. Ved henvendelse til Daniel Thiesen i nr. 9 kan man få emner med på opslagstavlen.

Medlemmer opfordres til at oprette sig til modtagelse af digital post på hjemmesiden, når alle er tilsluttet kan indkaldelser, referater mv. foregå via mail.

Tak til Peter (nr. 68) og Daniel (nr. 9) for arbejdet med udvikling og vedligeholdelse af hjemmesiden.

Vejbelægning

I maj måned 2017 rettede formanden igen skriftlig henvendelse til Kommunen for at gøre opmærksom på at vejen er i meget dårlige stand og at slidlaget trænger til udskiftning. Kommunen har efterfølgende besigtiget Skovhøjens asfaltbelægning og pletvis repareret, de steder hvor revnedannelse og huller var værst.

Gribskov Kommune skriver i et svar til grundejerforeningen d. 15/5, at Skovhøjen er med i kommunens plan for nye asfaltslidlag og at Skovhøjen vil blive asfalteret indenfor de kommende 4 år. Skovhøjen er dog ikke prioriteret med i arbejder i 2017, som er fastlagt af Teknisk Udvalg.

Bestyrelsen vil forsøge at holde sig orienteret om forsyningsselskabers planlagte eller nødvendige fornyelser eller istandsættelse af ledningsanlæg i vejen, i håb om at sådanne kan blive udført før en eventuel istandsættelse af vejbelægningen.

Bestyrelsen vil rette henvendelse til Kommunen igen i løbet af 2019, såfremt vejen til den tid endnu ikke er asfalteret.

Tak

Tak til alle som bidrager til det gode naboskab på Skovhøjen, og til alle som hjælper med at holde Skovhøjen pæn og præsentabel. Det gælder både snerydning på stier og fortove, græsslåning af foreningens områder, ukrudtsbekæmpelse i plantebede mv.

Torben Vestergård
Formand (Nr. 31)