

Skovhøjens historie

Skovhøjen er en kommunaludstyknings fra først i 1970. Gården "Skovsminde" blev købt af den daværende Græsted-Gilleleje Kommune, og lå der hvor plejehjemmet "Skovsminde" ligger i dag.

Gårdens marker blev til 58 parceller. Udstykningen fik sit navn efter gården og efter den lille skov, som lå på højen bag gården.

Kommune havde tænkt mange gode tanker omkring udstykningen. Den skulle som 1. prioritet udbydes til Kommunens egne borgere, som ikke havde fast ejendom. 2. prioritet fik Kommunens borgere, som ejede fast ejendom, herunder de lokale håndværkere. Til sidst kunne købere uden for Kommunen købe en grund. Der var byggepligt på grundene, idet man inden 2 år skulle have påbegyndt et byggeri. Ellers skulle grunden tilbage til Kommunen til samme pris, som den var købt til, altså ingen bolig spekulation. Kommunen havde samtidig udarbejdet højdekoter, så kun de grunde, som lå højest eller længst nede i udstykningen, kunne bygge med høj rejsning. Der måtte også kun være levende hegn ud mod sti og vej. Man ønskede på denne måde at få en flot og meget individuel udstykning, hvilket også lykkedes.

Grunden med matr.nr. 9 kæ blev i 1973 solgt til Inge og Mogens Madsen, som straks gik i gang med at bygge. Således blev Skovhøjen 41 det første hus, som blev færdigbygget, og familien med 2 voksne og 2 børn flyttede ind i februar 1974.

Udstykningen myldrede hurtigt med nye fine huse, og den 21. februar 1980 blev grundejerforeningen Skovhøjen stiftet på et møde i Gribskovhallen. Mødet var indkaldt af Kommunen og 28 af 58 ejendomme var mødt op. Grundejerforeningen var en realitet, og Jørgen Wedfall fra nr. 25, blev den første formand.

Grundejerforeningen har igennem årene arbejdet med mange problemstillinger. I starten var det etableringen af et fællesantenneanlæg, som krævede de fleste kræfter. Ellers har de forskellige bestyrelser drøftet: Beplantning og vedligehold af de grønne områder, containerordning til stort haveaffald, hensyntagen til naboerne i form af henstilling om græsslåning i bestemte tidsrum, hundeluftning, hønsehold mm.

Bestyrelsen havde i mange år en intention om, at vi skulle have et socialt fællesskab på Skovhøjen. Der har været etableret sommerfester for både børn og voksne. Festerne blev holdt på det grønne område, som grundejerforeningen ejer eller i Vibos selskabslokaler. Der har været fælles cykle ture med madpakker og vejturneringer i fodbold i samarbejde med GIV.

Tilslutningen til disse arrangementer ophørte, i takt med at børnene blev større og fra flyttede området.

Udstykningen blev gradvist et sølvbryllups kvarter, ja – endda et guldbryllups kvarter. I de senere år er der sket en stor udskiftning i mange af husene og familier med små og større børn er vendt tilbage. Udstykningen er stadig en fin udstykning, hvor alle passer godt på eget hus og have og ikke mindst hinanden.

Ifølge gamle referater fra møder i grundejerforeningen, har foreningen frem til 2015 haft 7 formænd. Torben Vestergård er nr. 8 i rækken.

Inge Madsen, februar 2017